

STEČAJNA MASA IZA POLIO PROJEKT D.O.O. u stečaju

BELI MANASTIR

B.JELAČIĆA 106

OIB-72270538882

STEČAJNI UPRAVITELJ

ANA BALIKIĆ

BELI MANASTIR

B.JELAČIĆA 106

ST-749/2022 .

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2

Zagreb

Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje vjerovnika 2.višeg isplatnog reda

1.UVOD

Pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba Zaprešić , se vodio ovršni postupak na nekretninama , a po prijedlogu za ovrhu, ovrhovoditelja POLIO PROJEKT d.o.o. Zagreb, protiv ovršenika Ivana Bartolića iz Zaprešića, radi isplate , pod poslovnim brojem Ovr-117/2015.

Tijekom ovršnog postupka nad ovrhovoditeljem je otvoren , a naknadno i zaključen stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, a pod brojem ST-6577/ 2016 , zbog nedostatnosti stečajne mase, te je isti brisan iz sudskog registra.

Zainteresirana treća osoba -LANDMARK GROUP d.o.o. Zagreb , je iskazala interes za kupovinom dijela nekretnine koja je bila predmet ovrhe, a na način da dijelom kupoprodajne cijene podmiri sveukupnu obvezu ovršenika prema ovrhovoditelju.

Kako je stoga, utvrđeno da kao naknadno pronađena imovina, postoji potraživanje ovrhovoditelja prema ovršeniku, to je u sudski registar izvršen upis Stečajne mase iza Polio projekt d.o.o. Zagreb.

Na održanoj skupštini vjerovnika Stečajne mase iza Polio projekt d.o.o. 13.12.2022. dana je suglasnost stečajnom upravitelju za sklapanje Kupoprodajnog ugovora sa kupcem LANDMARK GROUP d.o.o. i prodavateljem Ivanom Bartolićem , gdje je predmet ugovora nekretnina u vlasništvu ovršenika , te je također dana suglasnost i na povlačenje prijedloga za ovrhu u predmetu Ovr-117/15. , sukladno čl.11. i 12. Kupoprodajnog ugovora.

Uvjeti definirani čl.11. i 12. Kupoprodajnog ugovora su se ispunili dana 09.03.2023. te je 13.03.2023. uplaćen iznos od 144.022,96 EUR na račun Stečajne mase iza Polio projekt d.o.o.

DOKAZ : Nalog za uplatu od 13.03.2023.

2..DIOBNI I POPIS

Stečajni upravitelj predlaže namirenje vjerovnika 2.višeg isplatnog reda, sukladno diobnom popisu , kako slijedi :

R b	Naziv vjerovnika	OIB	Adresa	Iznos utvrđene tražbine (€/kn)	Iznos za diobu (€/kn)
1	Republika Hrvatska	52634238 587	Zagreb Savska cesta 41	845,20 € / 6.368,16 kn	252,37 € / 1.901,49 kn
2	Grad Zaprešić	92840587 889	Zaprešić, Nova ulica 10	580,65 € / 4.374,90 kn	173,38 € / 1.306,31 kn
3	Republika Hrvatska,Minista rstvo financija ,Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136 487	Zagreb Savska cesta 41	100.952,2 / 760.624,41 1 € / kn	30.143,61 / 227.117,0 € / 6 kn
4	BRANKO ŠEMPER	19917690 218	Sesvete, Kašinska cesta 26	326.114,3 / 2.457.108,3 2 € / 5 kn	97.375,43 / 733.675,1 € / 4 kn
	Ukupno			428.492,3 / 3.228.475,8 8 € / 2 kn	127.944,7 / 964.000,0 9 € / 0 kn

Predlažem da se diobni popis objavi na oglasnoj ploči , sukladno zakonskim odredbama.

Stečajni upravitelj :

Ana Balikić. mag.iur.

U Belom Manastiru, 14.03.2023.